

Zakázka: PŘÍSTAVBA MAGNETICKÉ REZONANCE K URGENTNÍMU PŘÍJMU NEMOCNICE
PRACHATICE a.s.

Stupeň: dokumentace pro provedení

Datum: 6.2023

Zakázkové číslo 1/2023

Část stavební

Seznam dokumentace

A průvodní zpráva- viz projekt pro společné řízení

B souhrnná technická zpráva - viz projekt pro společné řízení

- radonový průzkum - viz projekt pro společné řízení

- hydrogeologický průzkum- viz projekt pro společné řízení

- PENB - viz projekt pro společné řízení

- akustická studie - viz projekt pro společné řízení

C situační výkresy

C.1 – situace okolí 1 : 2000 - viz projekt pro společné řízení

C2 - zákres do katastru - viz projekt pro společné řízení

C3 – koordinační situace

C4 –situace stávajícího stavu

C5 – zařízení staveniště-viz projekt pro společné řízení

D1 Dokumentace objektů

D1.1 architektonicko-stavební řešení

D1.2 stavebně konstrukční řešení

D1.3.Požárně bezpečnostní řešení- viz projekt pro společné řízení

D1.4 Zdravotně technické instalace

D1.5 Vytápění

D1.6 Silnoproudá elektrotechnika

D1.7 Speciální zakládání- viz projekt pro společné řízení

D1.8 EPS

Zakázka: PŘÍSTAVBA MAGNETICKÉ REZONANCE K URGENTNÍMU PŘÍJMU NEMOCNICE
PRACHATICE a.s.

Stupeň: dokumentace pro provedení

Datum: 6.2023

Zakázkové číslo 1/2023

Část technologická

D2 Dokumentace technických a technologických zařízení

D2.1 Lékařská technologie

D2.2 Vzduchotechnika, chlazení, MaR

Zakázka: PŘÍSTAVBA MAGNETICKÉ REZONANCE K URGENTNÍMU PŘÍJMU NEMOCNICE PRACHATICE a.s.

Stupeň: dokumentace pro provedení

Datum: 6.2023

Zakázkové číslo 1/2023

ČÁST : D1 architektonicko stavební řešení

Obsah dokumentace

D1.1 Technická zpráva

Výkresy stávajícího stavu

- S13 základy
- S14 půdorys 1.PP, stávající stav , bourání
- S15 půdorys 1.NP , stávající stav , bourání
- S16 2.NP okolních budov
- S17 3. NP okolních budov
- S18 4. NP okolních budov
- S19 pohled severní , fasáda pav. 22B
- S20 pohled východní pavilon 22A

Výkresy navrhovaného stavu

- 11 vytýčení
- 12 výkopy
- 13 základy
- 13.1 řezy základy
- 14. půdorys 1.PP
- 15 půdorys 1.NP, 1 : 100
- 15.1 půdorys 1.NP , 1 : 50
- 15.2 energokanál, dlažby, venkovní osvětlení
- 15.3 vybavení místností , podlahy
- 15.3.1 vybavení místností - tabulky
- 15.4 podhledy
- 15.5 okna, vnitřní dveře
- 15.6 zámečnické výrobky
- 15.7 prostupy
- 16 střecha MR, 2NP okolních budov
- 16.1 střecha MR 1:50
- 17 střecha MR , 3NP okolních budov
- 18 střecha MR , 4NP okolních budov
- 19 strop MR
- 20 pohledy
- 21 axonometrie
- 22 podélný řez 1B
- 22.1 podélný řez 1B 1:50
- 23 podélný řez 3B
- 23.1 podélný řez 3B 1 : 50
- 24 příčný řez 2A
- 24.1 příčný řez 2A 1: 50
- 25 příčný řez 3A
- 25.1 příčný řez 3A 1 : 50
- 26 pohled východní pav. 22A, bourání prostupu pro připojení MR
- 27 pohled východní pav. 22A, doplnění kci po bourání
- 28 přístup do prostoru MR – svislé řezy
- 29 přístup do prostoru MR – půdorysné řezy
- 30 bazének
- 31 vzorové detaily oken

Zakázka: PŘÍSTAVBA MAGNETICKÉ REZONANCE K URGENTNÍMU PŘÍJMU NEMOCNICE
PRACHATICE a.s.

Stupeň: dokumentace pro vydání společného povolení

Datum: 5.2023

Zakázkové číslo 1/2023

A/Průvodní zpráva

Vypracoval: Ing. Josef Mareš

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby : PŘÍSTAVBA MAGNETICKÉ REZONANCE K URGENTNÍMU PŘÍJMU NEMOCNICE PRACHATICE a.s.

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemku),
Areál Nemocnice Prachatice a.s. Nebahovská 1015, 38301 Prachatice, katastrální území Prachatice ,
pozemky 235/13, 2137

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, adresa :

Nemocnice Prachatice a.s. Nebahovská 1015, 38301 Prachatice, katastrální území Prachatice , pozemky
235/13, 2137

235/13 – ostatní plocha

2137 – zastavěná plocha a nádvoří

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Autor návrhu, HIP , architektonicko stavební řešení : Ing. Josef Mareš, se sídlem: Krohova 46/2230, 160 00
Praha 6 – Dejvice, AI pro pozemní stavby: ČKAIT 0000615

Statika: Ing. Jiří Skopalík, Ing. Jiří Šárka

PBR : Ing. Michal Hlavačka

PENB: Ing. Petr Zahradník

ZTI: Ing. Zdena Čechová

Speciální zakládání : Ing. Radek Šťastný

Elektro část : Ing. Josef Morčuš

Technologie : Ing. Tomáš Bastyan

VZT, Chlazení , topení , Mar – Petr Sednička, firma M-TECH

Akustika : Ing. Irena Chromá, firma AWAL

Geodetické podklady : Jindřich Tluka

Radon : Ing. Vlastimil Jiráň

Geologie : RNDr. Vilém Fůrych

A2/ Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna

Stavba je vše mimo dodávky magnetu a kabiny , dále dodávkou technologie je VZT, chlazení a MaR.

A3/Seznam vstupních podkladů

1/ stávající stavby předané objednatelem včetně stávajících sítí na stavbou dotčeném prostoru

2/ fotodokumentace a obhlídka

3/ záměr investora a jím odsouhlasené návrhy

4/ obecně technické požadavky vyhl. 268/2009 Sb - projekt je řešen dle vyhl. 499/2006 Sb, 501/2006 pro společné povolení

5/ radonový průzkum a průzkum IGP

Vypracoval: Ing. Josef Mareš 05.2023

Zakázka: PŘÍSTAVBA MAGNETICKÉ REZONANCE K URGENTNÍMU PŘÍJMU NEMOCNICE
PRACHATICE a.s.

Stupeň: dokumentace pro vydání společného povolení

Datum: 5.2023

Zakázkové číslo 1/2023

B/ Souhrnná technická zpráva

Vypracoval: Ing. Josef Mareš

B1 Popis území stavby

a/ charakteristika území stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území , soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území :

Jedná se o stávající nemocniční areál, území je zastavěno jednotlivými pavilony sestavenými v komplexní stavbu. Nově se mezi křídla obj. 22a, 22b a 23 navrhuje dostavba pro umístění magnetické rezonance a to na volné ploše mezi nimi. Pozemek je rovný mírně sklonitý od komunikace na pozemku 1537/3. U fasády objektu 22A je proveden žlab zaústěný do dešťové kanalizace. U komunikace jsou provedeny dle sdělení investora areálové sítě, které jsou majetkem investora a to vodovod, elektro, osvětlení, do objektu 22B je z vodovodu vedoucího podél komunikace realizována stávající přípojka vodovodu do výměníku. Na pozemku jsou 3 vzrostlé stromy, u pav. 22A je osazen rododendron, jinak je dotčená plocha zatravněna. Dále se u fasády objektu 22B nachází dvorek, ze kterého je přístupný výměník. Přístup na staveniště MR bude zřízen z pozemku 1537/3.

b/ údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

využití území se nemění, přístavba se nachází na ploše s označením jako plochy občanského vybavení. Hlavní využití:

pozemky staveb a zařízení občanského vybavení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, lázeňství, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva
Lze tedy konstatovat, že přístavba je situována dle ÚP.

c/ informace o vydaných rozhodnutích a o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání pozemků nejsou

d/ informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

objekt je řešen v souladu s požadavkem investora na doplnění zdravotnických služeb o provoz magnetické rezonance

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

byl proveden IGP a radonový průzkum viz samostatné přílohy, k projektu je přiložena akustická studie a přiložen PENB, požadavek na aktivní získávání el. energie je řešen v rámci celého areálu osazením fotovoltaické elektrárny, tento projekt je v řízení.

f/ ochrana území podle jiných právních předpisů – není známa

g/ poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. v daném území nenastává

h/ vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Při stavbě dojde pro vjezd na staveniště k dočasnému záboru části přilehlého parkoviště na pozemku 1532/3. Přístup do prostoru MR pro pacienty bude stávajícím způsobem z příjmu pacientů, či ze západu, shodně z přístupem k provozu RTG a CT. Přístup je bezbariérový.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

v rámci stavby bude provedeno kácení 2 javorů, jeden má průměr ve výši 1,3m - 25cm a druhý 35cm. Dále se na pozemku dotčeného stavbou nachází červený javor a keř rododendronu . Červený javor bude

obedněn proti poškození. Rododendron bude přesazen. Propojení přístavby s pavilonem 22A bude řešeno přes stávající fasádu tohoto objektu.

j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé) – nejsou

k) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Na pozemek, kde se bude realizovat přístavba, je vjezd ze stávající areálové komunikace. Přístavba bude napojena na stávající síť. Na silnoproudý rozvod bude napojena v elektrorozvodně v suterénu pavilonu 22A, na vodovod z nové přeložky vodovodu na pozemku 235/13, na kanalizaci v suterénu objektu 22A (napojení umyvadla a dřezu), na topení ve výměníku umístěného v suterénu objektu 22B. Venkovní jednotka klimatizace bude umístěna před severní fasádou objektu 22A, a ve dvorku pavilonu 22B. Plocha jednotky před fasádou obj. 22A bude vydlážděna a oplocena. Přívod chladiva od přístavby bude řešen pomocí energokanálu. Na pozemku bude realizována klidová zóna s malou nádrží dešťové vody a parkovou úpravou se 2 lavičkami. Stávající žlab u východní stěny pavilonu 22A bude odstraněn a nahrazen novým chodníkem s vloženým odvodňovacím žlabem. Voda ze šachty přístavby bude svedena do retenční nádrže. Zbýlá dešťová voda která se nevyužije k zálivce a k provozu okrasné nádrže bude zaústěna do stávající dešťové kanalizace.

Bezbariérový přístup je zajištěn stávajícím způsobem z příjmové vstupní vrátnice a ze západní fasády, způsobem shodným s přístupností RTG a CT, kde je situováno stávající sociální zázemí a čekárna. Prostor MR je zcela bezbariérový. Propojení přístavby s pavilonem 22A bude řešeno přes stávající fasádu tohoto objektu. Na pozemku bude provedeno přeložka vodovodu..

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice: - nejsou

m/ seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí a provádí
235/13 – ostatní plocha (2050m²), zde bude realizována přístavba MR

2137 – zastavěná plocha a nádvoří (4217m²) , v pavilonu 22A budou realizovány úpravy pro napojení na síť a instalace a ostatní stávající místnosti a prostory , jako jsou sociální zázemí , čekárna, informace a kartotéka.. Pro možnost napojení nově realizovaného prostoru MR bude provedeno bourání fasády v dotčeném poli v 1.NP.

Sousední pozemky dotčené stavbou:
1532/3 – ostatní plocha (11162m²)

všechny uvedené pozemky jsou ve vlastnictví investora

n/ seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné či bezpečnostní pásmo – ochranné pásmo vznikne u nově realizované přístavby, v prostoru 0,5mT , bude ohrazeno a opatřeno výstražnou tabulkou, přístup do tohoto prostoru je proveden za nově zřízeným oplocením. Pozemek 235/13.

B.2 Celkový popis stavby

B2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a/ jedná se o přístavbu MR k objektu 22A

b/ účel užívání stavby – magnetická rezonance

c/ stavba trvalá

d/ informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby – výjimky nejsou, stavba je řešena jako bezbariérová

e/ informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

v případě jejich požadavků bude doplněno

f/ ochrana stavby podle jiných právních předpisů – se neřeší

g/ navrhované parametry stavby

MR o výkonu 1,5T

Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

MR 1,5T

Stavbou dotčená plocha 795m²=100%

Zastavěná plocha přístavby na pozemku 235/1 – 147m², vodní prvek na pozemku 235/1 – 12m²= 159m² = 20%

Užitná plocha přístavby 105,3m²

Nový obestavěný prostor přístavby 147 x 6 = 882m³

Zpevněné plochy celkem =258m² =32,5% (polovegetační dlažba –vyplněno štěrkem 102m², Chodník u domu se žlabem 25m², Okapový chodníček u MR kačírek-8m², Venkovní kompresor – zámková dlažba 6m², Energokanál -23m², Přístup 20m², parčík- 74m²)

Zeleň- 378m²= 47,5%

Obsazenost pracovníky: v prostoru připojení MR původně pracovali v temné a světlé komoře při vyvíjení RTG snímků 2 zaměstnanci, v provozu MR budou pracovat 3 zaměstnanci, 1 pracovník v kanceláři u MR bude přemístěn, sociální zázemí pracovníků i pacientů postačuje.

h/ základní bilance stavby : viz PENB

i/ základní předpoklady výstavby:

předpoklady :

- zahájení stavby 03.2024
- dokončení stavby 12.2025

j/ orientační náklady stavby technologie 52,5mil. Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace se přístavbou MR nemění

b) architektonické řešení vychází ze stávající výškové linie oken a parapetních panelů. Výška dostavby nepřevyšuje žádnou úroveň atik a je pouze přízemní. Úroveň podlahy v přístavbě je navrhována jako shodná ze stávající výškovou úrovní podlahy v 1.NP. Objekt přístavby vybíhá ze stávajícího pavilonu 22A a vytáčí se a současně ustupuje od fasády pavilonu 22A, dále se obloukem stáčí k objektu 23. Přístavba respektuje stávající dvorek pro vstup do výměníku v 1.PP pavilonu 22B. Přístup veřejnosti do prostoru za obloukem pavilonu přístavby je na straně přiléhající k pavilonu 23 uzavřen oplocením s vraty. U kabiny je zvenku provedeno ohrazení respektující silokřivku 0,5 mT

Na sever od přístavy je řešena klidová zóna která je osazena jezírkem na dešťovou vodu. Vzhled přístavby odpovídá dispozici, povrch je řešen z desek HPL, do fasády jsou osazena hliníková okna, sokl má povrch ze soklové omítky. Desky HPL budou v barevnosti světlonocí šedé, doplněné v oblouku vzorem ze zelenkavé. Okna budou světlonocí šedá. Sokl bude v tmavší šedé. Vzorky budou upřesněny po výběru dodavatele. Střecha bude řešena jako polovegetační. Zpevněné plochy jsou navrženy z polovegetačních dlaždic, mezery budou vyplněny štěrkem, okapový chodníček z kačírku, chodník podél fasády obj. 22A bude řešen ze zámkové dlažby, Chodníky kolem bazénku budou řešeny jako mlatové, na cestě jsou osazeny betonové lavice s dřevěným roštem, jezírko se navrhuje z vodostavebního betonu s obkladem z kamene. Zámečnické konstrukce jsou řešeny jako žárově zinkované. Energoakanál má v rovině terénu osazen žebrovaný žárově zinkovaný plech. Přístup do přístavby pro pacienty je shodný s přístupem pro RTG a CT ze vstupní vrátnice či ze západní fasády, čekárna pro MR a je stávající, která dnes slouží pro RTG a CT.

B.2.3 Celkové provozní řešení

Dispozice MR obsahuje přípravnu, ovladovnu, popisovnu a technickou místnost. V přípravně je umístěno umyvadlo a dřez, je zde možnost vyšetření pacienta na kovy a jsou zde převlíkač boxy. K provozu dále je navržena kancelář pro účely provozu RTG, CT i MR a sklad. Vstup do prostoru MR je ze stávající čekárny v 1NP. Sociální zařízení pacientů i personálu, včetně úklidu jsou stávající. U čekárny je umístěna kartotéka.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby, zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu atd.

V komplexu nemocnice je stávající bezbariérový přístup do stávající čekárny pro RTG a CT, která bude sloužit i nově řešené MR, je zde umístěno stávající bezbariérové WC. Dveře v prostoru MR mají min. šíři 800mm, dveře do kabiny MR a vstupní dveře jsou široké 1200mm.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Uživatelé nesmí jakkoli porušovat stavbu, technologie musí být revidovány dle požadavku výrobců. V případě nutnosti vypnutí MR musí být umožněno bezpečné vypnutí zařízení, a dále je nutné zajistit nouzové chlazení vodou. Bezpečnost při užívání stavby je řešena běžnými opatřeními a postupy pro podobné provozy a provozním řádem nemocnice, který bude s ohledem na využití nových prostor aktualizován.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

Přístavba MR je řešena následovně.

a/ stavební řešení

základy jsou řešeny jako piloty o průměru 600mm, na základech je osazena deska, která je po stranách spuštěna pod terén. Nosné zdivo je řešeno z betonových cihel, nové dělicí příčky u MR jsou řešeny z rovněž z betonových cihel, ostatní příčky jsou řešeny jako typové sádkartonové.

Konstrukci střechy tvoří železobetonová deska, kterou po obvodě podpírá věnec. Atiky jsou provedeny z tvarovek ztraceného betonu s betonovou výplní. Pod parapetem oken jsou provedeny věnce, které jsou určeny k podpoře oken.

Pro napojení přístavby bude ze stávajícího pavilonu odstraněno stávající zateplení, stávající parapetní panel a ostatní konstrukce včetně oken. Před odstraněním parapetního panelu bude v 1PP a 1NP provedeno stažení ocelovým nosníkem, umístěným mezi sloupy v dotčeném poli. Stávající konstrukci pavilonu 22A a 22B, tvoří systém MS 71.

b/ konstrukční a materiálové řešení

založení na pilotách o průměru 600mm, přes které je položena deska, základy budou uzemněny zemním páskem. Svislé nosné konstrukce tvoří betonové cihly, střechu tvoří železobetonová deska. Izolace proti vlhkosti jsou navrženy pásy z modifikované asfaltu systém SBS. Střecha je řešena jako plochá s vnitřními svody a je izolována rovněž pásy s SBS. Guly budou vyhřívané. Fasádu vytváří desky HPL (vysotlaký laminát), okna hliníková, prosklená 3skly. Vnitřní dveře dřevěné do obložkových zárubní, pod deskou je na podkladním betonu položena izolace XPS 160mm, Pod zdmi je položeno pěnové sklo s dostatečnou nosností. Zateplení – sokl XPS, fasáda 24cm min. vlny, střecha 24-36cm izolantu PIR. Okna z trojskel jsou uložena do tepelné izolace na konzole a budou opatřena zateplením a parozábranou. Okna budou vybavena vnitřními žaluziemi a polopropustnými roletami. Skladby konstrukcí jsou uvedeny na výkresech. Klempířské práce budou provedeny z bezúdržbových slitkových plechů. Zámečnické konstrukce budou žárově zinkovány, nové příčky budou řešeny v systému SDK. Podlahové krytiny budou řešeny jako antistatické čtverce, typy jsou popsány v jednotlivých místnostech v půdorysech místností. Přístavba vbíhá přes stávající fasádu do objektu 22A, Tento objekt má konstrukci ze systému MS71 se skrytými průvlaky. Pro možnost přístavby o propojení bude odstraněn v 1poli parapetní panel a okna v přízemí. Před odstraněním panelu a oken v přízemí bude provedeno opatrné odříznutí zateplení. Před bouráním bude v suterénu provedeno prachotěsné oddělení provozu sterilizace od stavby a v 1PP a 1NP budou staženy sloupy skeletu pod oběma stropy. Přístavba bude dilatačně oddělena od objektu 22A. V v dotčeném prostoru obj. 22A bude odstraněn podhled se zakrytou VZT a to v prostorech temné a světlé komory a v prostoru čekárny. Stávající VZT bude příslušně upravena a v místnostech budou doplněny podhledy. V prostoru MR budou provedeny rovněž podhledy. Cílem provozu je osazení kabiny MR, což je dodávka technologie, dále dodávkou technologie je příslušná výpočetní technika a zajištění provozu klimatizace a MaR, včetně dodavatelem řešeného bezpečného vypnutí zařízení. V čekárně bude osazen nový vnitřní hydrant.

c/ mechanická odolnost a stabilita viz statika

B.2.7Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a/ technické řešení

MR – 1,5T, klimatizace, VZT a MaR viz samostatné přílohy

B.2.8Zásady požárně bezpečnostního řešení – viz samostatná příloha

B.2.9Úspora energie a tepelná ochrana

Viz samostatná příloha

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů a pod, a dále řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Přístavba MR v místnostech přípravný, kanceláři, ovladovny a popisovny jsou navržena otevíravá okna vybavená el. ovládanými žaluziemi a roletami, místnost skladu bude větrán pomocí průvětrníků ve dveřích, kabina MR je klimatizována. Ovladovna a popisovna jsou klimatizovány. Stávající čekárna je větrána nuceně.

Místnosti trvalých pracovišť mají zajištěno denní osvětlení okny. Všechny místnosti mají osvětlení umělé, na trvalých pracovištích vybavené svítidly LED, opatřené stmívači.

Akustika je řešena samostatnou studií.

Místnosti jsou vytápěny ústředním topením napojeným ze stávajícího výměníku. Vytápění areálu nemocnice je řešeno centrálně, z objektu energocentra, zdrojem tepla jsou kotle pro spalování zemního plynu.

Místnost přípravný je vybavena umyvadlem a dřezem, ohřev vody bude proveden pomocí el. ohřevu. Přístavba je napojena na vodovod z nově řešené přeložky. Splaškové vody jsou svedeny do stávající splaškové kanalizace.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana proti pronikání radonu z podloží

Dle radonového průzkumu je staveniště zatříděno do nízkého radonového rizika, opatření proti radonu nejsou potřeba.

b/ bludné proudy – není řešeno

c/ ochrana před technickou seizmicitou – tento projekt neřeší

d) ochrana před hlukem

Přístavba objektu je umístěna ve vnitřním traktu stávajícího areálu nemocnice. V nejbližším okolí se nevyskytují žádné zdroje hluku, pro které by bylo zapotřebí řešit ochranu objektu před hlukem.

e) protipovodňová opatření

Není potřeba navrhovat zvláštní opatření, objekt není umístěn v území ohroženém povodní, nebo záplavou.

f/ ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod. se neřeší

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky,

Objekt přístavby bude napojen na stávající kanalizaci splaškovou (1 umyvadlo, 1 dřez) a dešťovou v objektu 22A. Přístavba bude napojena na přeložku vodovodu vedoucí ve stopě stávajícího připojení do obj. 22B. Do přístavby bude dovezena chladicí voda, pro nouzové chlazení MR. Přívod el. energie bude zajištěn ze stávající rozvodny v 1PP objektu 22A. Topení bude zajištěno napojením na výměník umístěný v 1PP objektu 22B. Venkovní jednotka chlazení bude napojena novým energokanálem na novou přístavbu a bude umístěna na severovýchodním rohu pavilonu 22A a chlazení bude napojeno do prostoru dvorku před pavilonem 22B.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání

stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Objekt přístavby je napojen na stávající areálové komunikace, objekt je řešen jako bezbariérový.

Přístupnost MR je shodná s přístupností stávajících RTG a CT.

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu se nemění
- c/ doprava v klidu, je řešena v celém areálu . Počet zaměstnanců se celoareálově nemění . Počet pacientů nenaroste, MR se zvyšuje kvalita poskytovaných služeb.
- d/ pěší a cyklistické stezky – se neřeší

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a/ terénní úpravy – před stavbou přístavby MR se provede skrývka ornice, která bude později použita. Zeminu získanou z výkopů použije investor v areálu.

b/ použité vegetační prvky – V rámci této stavby se provede klidová zóna s jezírkem na dešťovou vodu , plochou chodníků ohrazených nízkým živým plotem z buxusu, 2ks laviček a košem. Na ploše u štítů obj. 22A a 23 budou provedeny ohrazené plochy s klečemi. Celá plocha zeleně bude oseta travním semenem. Klidová zóna bude ohrazena nízkými vrátky. V klidové zóně se provede osvětlení.

c/ biotechnická opatření

Stávající plocha bude před ohumusováním a osetím travou upravena -opravena kvůli vsaku pískem.

B.6 Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Stavba svým rozsahem nespadá pod povinné hodnocení dle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů staveb na životní prostředí.

a) vliv na životní prostředí

Provádění stavby bude mít vliv na okolí jednak zvýšenou prašností, zvýšeným hlukem a omezeným pohybem po přilehlé komunikaci. Hlavní zdroj hluku a prašnosti bude pohyb nákladních automobilů dopravujících materiál na stavbu a odvázející vytěženou zeminu a odpady a dále činnost zemních strojů. Dodavatel během provádění stavby zajistí, aby při přenosu zeminy nedocházelo ke znečišťování přilehlých komunikací. Vzhledem k objemu přístavby nebude zatížení velké.

Zvýšená prašnost bude eliminována v suchých obdobích kropením.

- ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Hluk

Pro venkovní chráněný prostor staveb lůžkových zdravotnických staveb je stanoven základní limit $LA_{eq,T} = 50 - 5 = 45$ dB. Pro hluk ze stavební činnosti v denní době od 7:00 do 21:00 hodin platí korekce + 15 dB, tedy nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A ve venkovním chráněném prostoru stavby pro hluk ze stavební činnosti je rovna $LA_{eq,14h} = 45 + 15 = 60$ dB.

Ve venkovním chráněném prostoru okolních objektů nemocnice bude splněn hygienický limit pro hluk ze stavební činnosti $LA_{eq,14h} \leq 60$ dB dle NV č. 272/2011 Sb. včetně NV č. 217/2016 Sb..

Doporučuje se omezit činnost nejhlučnějších strojů na minimum. Je nutno nenechávat strojní zařízení v činnosti i v průběhu stavební přestávky. Nákladní automobily je nutno bezpečně zaparkovat a vypnout motor. Auta, jak zásobovací, tak pracovní nasazená, je nutno zorganizovat tak, aby plynule na sebe navazovala a nedocházelo k jejich delšímu prodlévání ve staveništním prostoru. Doporučuje se nejhlučnější práce provádět pouze v denním časovém limitu od 8:00 do 17:00 hod. Dále se velmi doporučuje zhotoviteli díla v hlučných etapách upozornit nemocnici, aby zabránili pronikání hluku do vnitřního chráněného prostoru zavřením okenních otvorů. Většina okenních výplní v okolí budoucího staveniště má TZI 2. Vnitřní chráněný prostor staveb okolní zástavby je tak při stavební činnosti dostatečně zajištěn a nedojde

k překročení limitních hodnot ve vnitřním prostoru. O víkendech a svátcích nebudou hlučné práce vykonávány, stavba bude postupovat dle pokynů investora

voda – stavba se napojí na vodovod a rozvod el. energie v obj. 22A

Odpad - bude osazena TOI,

Odpady během stavby:

Při stavbě přístavby budou vznikat obvyklé druhy odpadu typické pro výstavbu podobného druhu objektu, jedná se především o obalové materiály (plast, papír, sklo, kov), zbytky stavebních materiálů (cihly, malta, lepidla, sádkokarton, lepenky, tepelné izolace, beton, kabely), výkopová zemina.

Dodavatelé stavby budou třídit jednotlivé druhy odpadů a separátně je skladovat, včetně jejich evidence a to jak vzniklých tak využitých či zneškodněných. Tato evidence bude předložena ke kolaudaci.

Odpady vzniklé při provozu objektu:

Provoz objektu bude produkovat běžný komunální odpad. Komunální odpad bude ukládán do nádoby pro domovní odpad, která bude doplněna v rámci celkové kapacity areálu, nebo bude ve stávajících kontejnerech uvažováno s nárůstem dle níže uvedené bilance. Komunální odpad vznikající provozem objektu bude pravidelně odvážen a likvidován odbornou firmou dle standardu obce v rámci centrálního svozu komunálního odpadu.

Pro návrh počtu sběrných nádob a intenzity svozu odpadu je uvažováno s produkcí odpadu, při částečném vytřídění papíru a plastů, s 10 litry na osobu a týden. Intenzita svozu je uvažována s četností 1 x za týden.

Předpokládaná produkce odpadu z přístavby MR a návrh počtu nádob na odpad:

počet zaměstnanců nárůst 2

týdenní produkce odpadu 20 litry/týden

roční produkce odpadu 1,04tuny/rok

úložný prostor při svozu 20l 1x/týden

počet kontejnerů 110 l - 0

Při údržbě trávníků, stromů a keřů bude vznikat odpad ze zeleně. Tuto údržbu bude provádět investor, jehož povinností a úkolem bude likvidace odpadu vzniklého touto činností

Ovzduší :

Vytápění objektu je teplovodní, zdrojem energie jsou stávající plynové kotle, které jsou instalovány v objektu energocentra. Jiné zdroje znečištění ovzduší se nevyskytují a nebudou v rámci stavebních úprav nijak doplněny.

Voda, kanalizace

Objekt bude zásobován vodou z vodovodní přeložky na poz. 235/1. Kanalizace splašková (1 umyvadlo, 1dřez) bude napojen na splaškovou kanalizaci v obj. 22A, dešťová kanalizace , přebytečná voda ze střechy přístavby bude svedena do stávající dešťové kanalizace, totéž se týká odvodu čisté vodyv případě nouzového chlazení..

hluk, vibrace viz samostatná příloha akustická studie

Přístavba je umístěna v uzavřeném areálu nemocnice, doplňuje stávající služby.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromu, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

V místě přístavby se nachází 2 vzrostlé stromy, které budou pokáceny, v prostoru dotčeném stavbou se nachází další vzrostlý strom , jeho kmen bude po dobu stavby opatřen bedněním do 2m výšky.

Výstavbou objektu nedojde k narušení ekologických funkcí a vazeb v krajině. V řešeném území se nenachází žádný významný krajinný prvek, který by byl výstavbou objektu negativně ovlivněn.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Navrhovaná stavba není umístěna v chráněném území soustavy Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Stavba svým určením a rozsahem nespadá mezi záměry, pro které se zpracovává posouzení vlivu záměru na životní prostředí

a které jsou vyjmenovány v příloze č. 1, zákona č. 100/2001 Sb.

e/ v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno - není vydáno

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů nejsou, bude zamezeno ohrazením s výstražnou tabulkou pásma 0,5mT.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Zajištění ochrany osob ukrytím v případě mimořádné události je řešeno v rámci stávajícího plánu IUCO, který je platný pro celou spádovou oblast obce.

B.8 Zásady organizace výstavby

a/ potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

stavba bude napojena na rozvod el. energie a vodovod na pozemku investora přes podružná měření.

b/ odvodnění staveniště - pomocí skružové studny a kalového čerpadla

c/ napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, staveniště je napojeno na stávající areálovou komunikaci, přes stávající parkoviště.

d/ Vliv provádění stavby na okolí stavby a pozemky – stavba bude probíhat v areálu nemocnice, stavba bude dodržovat předepsané akustické limity, hlučné činnosti nebudou vykonávány o víkendech a stavba zamezí prašnost a bude provádět úklid okolí. Práce budou prováděny vždy po dohodě s investorem

e/ ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin – Plocha staveniště bude oplocena, vjezd bude vybaven branou, budou vykáceny 2 stávající javory 1 javor bude obedněn.

f/ maximální dočasné a trvalé zábory staveniště - při provádění bude provedeno zabránění 3 parkovacích míst na stávající areálové komunikaci pozemek 1532/3, Klidová zóna bude přístupna z komunikace, po obvodu přístupu budou osazeny obrubníky a na vodorovné ploše bude vyznačen zákaz stání

g/ požadavky na bezbariérové obchozí trasy – nejsou

na část plochy staveniště budou položeny silniční panely a bude zde provedeno bunkoviště, 4buňky, 2x sklad, 1x kancelář a 1x šatna, dále bude osazena TOI.

h/ maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Vznikající odpad bude již na staveništi tříděn a ukládán odděleně a předáván k likvidaci. Odpad nebo stavební materiál nebude umísťován mimo staveniště a bude průběžně odstraňován. Přednostně budou odpady druhotně využity (stavební recykláž, dřevní hmota, železo). Materiálové využití bude mít po vytřídění nebezpečných složek přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů. Zhotovitel stavby zajistí, aby ze stavebního odpadu byly vytříděny nebezpečné složky odpadu a využitelné složky odpadu.

Odpady ze stavební činnosti musí být zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným

způsobem ve smyslu ustanovení § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a k němu prováděcích předpisů – vyhlášky č. 8/2021 Sb. a 273/2021 Sb.

Nakládání a likvidace odpadů bude zajištěna smluvně a bude ji provádět firma, nebo více firem, mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění. Odpady budou fyzicky převzaty firmou odpovědnou za odstraňování odpadu, odděleně podle druhů zaevidovány do evidence odpadu, v případě potřeby uloženy do příslušných shromažďovacích nádob. Stavební odpad bude předáván pouze osobám, které jsou k jejich převzetí oprávněny podle zák. č. 541/2020 Sb.

Stavební suť a materiály, které nejdou dále recyklovat, budou likvidovány na skládce a ke kolaudaci bude předložen doklad o jejich ekologické likvidaci v případě, že nebude možné tyto materiály druhotně využít (recyklovat).

Odpady musí být zabezpečeny před nežádoucím únikem, znehodnocením a odcizením. Odpady je zakázáno spalovat, a to jak na stavbě, tak v lokálních topeništích. Drcení stavebních odpadů nebo jejich recyklace přímo na staveništi se nepředpokládá.

V návaznosti na PD se předpokládá zejména odpad po bourání parapetního panelu , plastových oken, betonu, betonových cihel, lepenek , kabelů a pod. Níže je přiložen ilustrační soupis všech druhů stavebních a demoličních odpadů a jiných druhů odpadů, které mohou vzniknout při provádění stavby, dle katalogu odpadů a jejich zařazení dle druhu a kategorie:

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Popis	Nakládání s odpadem
Stavební a demoliční odpady uvedené v kapitole 17 katalogu odpadů vyhl. 381-01 0 Sb.			
17 01 01	O	Beton	1
17 01 02	O	Cihly	1
17 01 07	O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramiky neuvedené pod číslem 17 01 06	1
17 02 01	O	Dřevo	5
17 02 02	O	Sklo	1
17 02 03	O	Plasty	4
17 03 02	O	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	1
17 04 05	O	Železo a ocel	4
17 04 07	O	Směsné kovy	4
17 04 11	O	Kabely neuvedené pod 17 04 10	7
17 05 04	O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	1
17 06 04	O	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	7
17 08 02	O	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	1
17 09 04	O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	1

Další odpady které mohou vzniknout nezařazené do kap.17 katalogu odpadů vyhl. 381-01 0 Sb.			
03 01 05	O	Jiné piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky a dýhy, neuvedené pod číslem 03 01 04	5
08 01 11	N	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	7
08 01 12	O	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	5
15 01 01	O	Papírový obal	4
15 01 02	O	Plastový obal	4
15 01 03	O	Dřevěný obal	5
15 01 06	O	Směsný obal	5
15 01 10	N	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	7
16 01 21	N	Nebezpečné součástky	7
20 01 21	N	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	7
20 02 01	O	Biologicky rozložitelný odpad	6
20 03 01	O	Směsný komunální odpad	5

1. Odpady, které jsou považovány za stavební a demoliční odpady vhodné k úpravě (recyklaci).
 2. Odpady, které jsou podmíněně vyloučeny z úpravy (recyklace) – odpady obsahující nebezpečné látky (složky). Jejich přijetí do zařízení je možné pouze v případě, že součástí jejich úpravy v zařízení je i oddělení a odstranění nebezpečných látek (složek) z těchto odpadů, které budou následně předány oprávněné osobě podle zákona o odpadech k využití nebo odstranění.
 4. Odpady předané k likvidaci s předpokladem jejich druhotného využití
 5. Odpady předané k likvidaci s předpokladem jejich odvozu do spalovny
 6. Odpady předané k likvidaci s předpokladem jejich uložení na skládku S-OO
 7. Odpady předané k likvidaci – způsob určí odborná firma.
- 1-2 Zpracováno dle metodického pokynu Ministerstva životního prostředí z ledna 2008: „Metodický návod odboru odpadu pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi.“
- i/bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin, skryvka ornice bude použita na pozemku investora
- j/ ochrana životního prostředí při výstavbě- stavba bude dodržovat hygienické předpisy a normy.
- k/ zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
- Staveniště bude oploceno, stavba nebude zbytečně znečišťovat své okolí, a zajistí jeho úklid, omezí prašnost a bude plnit hygienické normy. Stavba nebude ničit své okolí.
- Při stavbě je nutno dbát na dodržování bezpečnosti práce a zdraví při práci a na to, aby nebyl poškozen cizí majetek. Dodavatel ručí za bezpečnost. Stavba bude řádně označena. Stavba musí respektovat hygienické normy a podmínky všech veřejnoprávních orgánů a institucí. Okolní plochy a komunikace budou udržovány v čistotě, okolí nebude zbytečně obtěžováno. Práce mohou být prováděny pouze oprávněnými pracovníky a organizacemi. Stavba bude realizována dodavatelsky. Investor zajistí dozor koordinátora BOZP. Práce mohou být prováděny pouze po dohodě s investorem, stavba bude muset respektovat požadavky provozu nemocnice.
- l/ úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb – není

m/ zásady pro DIO – nejsou, výstavba bude probíhat na pozemku objednatele, pro vjezd na staveniště bude provedeno označení stavby, vjezd a výjezd na staveniště bude řízen pracovníkem dodavatele

n/ stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – není

o/ postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Rozhodující termíny předpoklady :

- zahájení stavby 03.2024
- dokončení stavby 12.2025

B9/Celkové vodohospodářské řešení

Dešťové vody ze střechy přístavby jsou odváděny do retenční nádrže a z ní je prováděna zálivka a plněno jezírko , zbylá voda je odváděna do areálové dešťové kanalizace

Zásobování areálu vodou je řešeno z veřejného vodovodního řadu.

V Praze 05.2023: vypracoval Ing. Josef Mareš

Zakázka: PŘÍSTAVBA MAGNETICKÉ REZONANCE K URGENTNÍMU PŘÍJMU NEMOCNICE
PRACHATICE a.s.

Stupeň: dokumentace pro provedení

Datum: 6.2023

Část D1 : Architektonicko stavební řešení

D1.1/Technická zpráva

vypracoval: Ing. Josef Mareš

Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna , stavba je vše mimo dodávky MR , VZT , klimatizace a MaR.

Architektonické a výtvarné řešení

architektonické řešení vychází ze stávající výškové linie oken a parapetních panelů. Výška dostavby nepřevyšuje žádnou úroveň atik a je pouze přízemní. Úroveň podlahy v přístavbě je navrhována jako shodná ze stávající výškovou úrovní podlahy v 1.NP. Objekt přístavby vybíhá ze stávajícího pavilonu 22A a vytáčí se a současně ustupuje od fasády pavilonu 22A, dále se obloukem stáčí k objektu 23. Přístavba respektuje stávající dvorek pro vstup do výměníku v 1.PP pavilonu 22B. Přístup veřejnosti do prostoru za obloukem pavilonu přístavby je na straně přiléhající k pavilonu 23 uzavřen oplocením s vraty .U kabiny je zvenku provedeno ohrazení respektující silokřivku 0,5 mT

Na sever od přístavy je řešena klidová zóna která je osazena jezírkem na dešťovou vodu. Vzhled přístavby odpovídá dispozici, povrch je řešen z desek HPL, do fasády jsou osazena hliníková okna, sokl má povrch ze soklové omítky. Desky HPL budou v barevnosti světlonocí šedé, doplněné v oblouku vzorem ze zelenkavé. Okna budou světlonocí šedá. Sokl bude v tmavší šedé. Vzorky budou upřesněny po výběru dodavatele. Střecha bude řešena jako polovegetační. Zpevněné plochy jsou navrženy z polovegetačních dlaždic , mezery budou vyplněny štěrkem , okapový chodníček u přístavby bude proveden z kačírku , chodník podél fasády obj. 22A bude řešen ze zámkové dlažby, Chodníky kolem bazénku budou řešeny jako mlatové, na cestě jsou osazeny betonové lavice s dřevěným roštem, jezírko se navrhuje z vodostavebního betonu obloženým kamenem.(světlá žula) Zámečnické konstrukce jsou řešeny jako žárově zinkované. Energokanál má v rovině terénu osazen žebrovaný žárově zinkovaný plech, je proveden ze dvou silničních obrubníků mezi nimiž je položena polovegetační zámková dlažba.

Bezbariérové řešení

Přístup do přístavby pro pacienty je shodný s přístupem pro RTG a CT ze vstupní vrátnice či ze západní fasády , čekárna pro MR je stávající, která dnes slouží pro RTG a CT. Přístup je bezbariérový, prostor přístavby rovněž.

Stavebně technické řešení.

Založení přístavby je navrženo na pilotách o průměru 600mm, přes které je položena deska, základy budou uzemněny zemnicím páskem. Svislé nosné konstrukce tvoří betonové cihly, střechu tvoří železobetonová deska. Izolace proti vlhkosti jsou navrženy pásy z modifikované asfaltu systém SBS. Střecha je řešena jako plochá s vnitřními svody a je izolována rovněž pásy s SBS. Fasádu vytváří desky HPL (vysotlaký laminát), okna hliníková. Vnitřní dveře dřevěné do kovových zárubní, pod deskou je na podkladním betonu položena tepelná izolace XPS 160mm. Pod zdmi je položeno pěnové sklo s dostatečnou nosností. Zateplení – sokl XPS 160mm, fasáda 240mm min . vlny , střecha 240-360mm izolantu PIR . Okna z trojskel jsou uložena do tepelné izolace na konzole a budou opatřeny zateplením a parozábranou. Okna budou vybavena vnitřními žaluziemi a polopropustnými roletami. Součástí dodávky oken je oplechování a provedení vnějších i vnitřních ostění a parapetu. Skladby konstrukcí jsou uvedeny na výkresech. Klempířské práce jsou provedeny z bezúdržbových slitkových al. plechů. Zámečnické konstrukce budou žárově zinkovány, nové příčky budou řešeny v systému SDK. Podlahové krytiny budou řešeny jako antistatické typy jsou popsány v jednotlivých místnostech v půdorysech místností. Přístavba vbíhá přes stávající fasádu do objektu 22A, Tento objekt má konstrukci ze systému MS71 se skrytými průvlaky. Pro možnost přístavby o propojení bude odstraněn v 1poli parapetní panel a okna. Před odstraněním panelu a oken v přízemí bude provedeno opatrné odříznutí zateplení. Před bouráním bude v suterénu provedeno prachotěsné oddělení provozu sterilizace od stavby a v 1PP a 1NP budou staženy sloupy skeletu pod oběma stropy. Přístavba bude dilatačně oddělena od objektu 22A. V v dotčeném prostoru obj. 22A bude

odstraněn podhled se zakrytou stávající VZT a to v prostorech temné a světlé komory a v prostoru čekárny. Stávající VZT bude příslušně upravena a v místnostech budou doplněny nové podhledy. V prostoru MR budou provedeny rovněž podhledy. Cílem provozu je osazení kabiny MR, což je dodávka technologie, dále dodávkou technologie je příslušná výpočetní technika a zajištění provozu klimatizace a MaR, včetně dodavatelem řešeného bezpečnostního řešení při nutnosti bezpečného vypnutí zařízení. Z technického hlediska lze toto zajistit s quenchem či bezquenchovou technologií, případný quench by byl veden po fasádě na fasádě přístavby u obj. 22B. Vrch nepřesáhne úroveň atiky obj. 22B. Tento projekt řeší bezquenchovou technologii, případný dodavatel quenchové technologie si projekt podle své dodávky technologie upraví v rámci své dodávky.

Atiky jsou provedeny z tvarovek ztraceného betonu s betonovou výplní. Pod parapetem oken jsou provedeny věnce, pro podepření oken.

Pro napojení přístavby bude ze stávajícího pavilonu odstraněno stávající zateplení, vybourá se stávající parapetní panel a ostatní konstrukce včetně oken. Před odstraněním parapetního panelu bude v 1PP a 1NP provedeno stažení ocelovým nosníkem mezi sloupy v dotčeném poli. Stávající konstrukci pavilonu 22A a 22B, tvoří systém MS 71.

Dispozice:

Čekárna je stávající, prostor přístavby MR obsahuje přípravnu, kabinu, ovladovnu, popisovnu, kancelář, sklad a technickou místnost. V přípravně jsou umístěny převlékací kabiny a místo pro ověření výskytu magnetických kovů.

Úpravy ve stávajícím objektu 22A,22B

- úpravy pro připojení elektro v 1PP a 1NP. Ze stávající rozvodny povede pod stropem přes chodbu a poté projde dutinou stropního panelu pod strop přízemí a odtud do prostoru MR.
- provedení přeložky vody a napojení přeložky vody do obj.22B, stávající přípojka vody z litiny do obj.22B bude zrušena a bude nahrazena novou z PE90
- osazení nového vnitřního hydrantu do prostoru stávající čekárny 22A
- napojení topení – vývrt do 1PP z výměníku, utěsnění prostupu pláštěm troubou-22B, topení bude vedeno bezkanálově
- úpravy pro vnoření přístavby do objektu 22A, odstranění v potřebném rozsahu stávajícího zateplení, odstranění parapetního panelu, odstranění oken v suterénu, provedení nových nižších oken v suterénu a doplnění fasády po vybouraném parapetním panelu, doplnění zateplení
- provedení skladu z části chodby obj. 22A
- úprava VZT ve stávající čekárně a původních místnostech temné a světlé komory obj. 22A

Technické vlastnosti stavby

Základy piloty průměr 600, přes piloty je položena žel.bet. deska, zdi jsou řešeny z betonových cihel, izolace proti vodě z pásů z modifikovaného asfaltu typu SBS, tepelné izolace - spodní stavba XPS, v podlaze EPS, fasáda 24cm min. vlny, střecha 24-36cm panely PIR, atika xps, Pod zdmi bude položeno pěnové sklo. Okna jsou řešena jako 3 skla, okna hliníková, povrch fasády deska HPL. Konstrukce střechy deska žb.

Stavební fyzika, tepelná technika –

Viz PENB

Akustika, hluk, vibrace Při stavbě se bude vždy postupovat po dohodě s investorem. Další viz akustická studie

Protiradonová opatření:

Nejsou , v místě přístavby bylo zjištěno nízké riziko.

Zámečnické konstrukce:

Konstrukce budou zároveň zinkovány

Venkovní úpravy:

Po provedení prací bude okolí uvedeno do náležitého stavu

Úprava za přístavbou a od přístavby na východ bude osazena zámková dlažba s mezerami vyplněnými šterkem, podloženo geotextilií proti prorůstání kořínků. U východní fasády pav. 22A bude u východní fasády proveden chodník ze zámkové dlažby s vloženým odvodňovacím žlabem zaústěným do dešťové kanalizace, kolem fasády u objektu je proveden okapový chodníček. Pod venkovní jednotkou klimatizace je řešeno zadláždění zámkovou dlažbou, plocha je oplocena. Chladivo je k venkovní jednotce dovedeno anergokanálem krytého žebra. plechem, plech je zároveň zinkovaný. Klidová zóna má navrženo jezírko, kolem kterého je mlatový chodník, jsou zde osazeny 2 lavice se sedákem z dřevěného roštu a koš. Kolem mlatového chodníku je vysazen nízký strážný živý plot z buxusu. Klidová zóna je oddělena nízkou bránou . Provozní strana – vpravo od přístavby směrem k obj. 23 je od prostoru klidové zóny oddělen plotem bránou výšky 2m. Před silokřivkou 0,5mT je provedeno ohrazení výšky 1,2m. Mezi prostorem s okny čisté sterilizace (1PP) a prostorem pod přístavbou je zřízen vzdušný kanál z obou stran uzavřený zároveň zinkovanými mřížovými dveřmi. Před severní fasádou obj. 22a a 23 budou v trávníku provedeny ostrůvky zarostlé klečemi. Stávající červený javor bude zachován. Stávající keře budou přesazeny.

Napojení na komunikaci a inženýrské sítě:

Přístavba je napojena na areálovou komunikaci, bezbariérový přístup je ze vstupní vrátnice či ze západu do stávající čekárny pro RTG a CT.

Napojení přístavby na splaškovou kanalizaci bude provedeno v obj.22A) jedná se napojení 1 dřezu a 1x umyvadlo.

Napojení na dešťovou kanalizaci bude provedeno před východní fasádou obj. 22A.

Napojení na vodovod - bude provedena přeložka vodovodu, z kterého bude dovedena voda k umyvadlu a dřezu, dále bude z přeložky dovedena chladicí voda pro nouzové chlazení a přeložka bude dovedena do výměňkové stanice.

Připojení na elektro bude řešeno ze stávající rozvodny , pod stropem přes chodbu v 1PP a pod stropem nad 1NP do prostoru přístavby.

Topení bude do přístavby provedeno bezkanálově ze stávajícího výměníku

Přístavba bude napojena na venkovní jednotku energokanálem.

Povrchy :

Vnitřní dveře - dřevěné do kovových zárubní, dveře vstupní z čekárny budou AL. automatické posuvné ovládané personálem, přede dveřmi bude kamera (součást dodávky dveří), dveře prosklené neprůhledným mléčným bezpečnostním sklem, při výpadku proudu musí vždy mít schopnost se otevřít ručně. Spodní část dveří bude oplechována nerez plechem.

Okna al. osazená do prostoru izolace, vybavená vnitřními žaluziemi a roletami na dálkové ovládání, okna budou otvíravá. Dodávkou dodavatele oken jsou i vnější a vnitřní ostění a parapety. Bude vybráno po předložení vzorků.

Kování bude nerez a bude vybráno po předložení vzorků. Zámky a klíče budou vybrány po předložení vzorků dodavatelem . Povrch dveřních křídel bude specifikován po předložení vzorků

Podlahy v prostoru přípravny , skladu , kanceláře a celé přístavby MR budou antistatické kaučukové čtverce u stěn s požlábký.

Fasáda deska HPL pro zdravotnické stavby

Barevnost fasáda , desky HPL světlounce šedé, okna dtto., v oblouku bude fasáda doplněna částí panelů v zelenkavé barvě

Obklady vnitřní za linkou keramické

Malby bílé omyvatelné

Podhledy SDK systémové plné pod stropem a z rastrových čtverců 600/600 v nižší úrovni , akusticky tlumící

U fasád objektu 22A , 22B a 23 budou prováděny nové zpevněné plochy , výkopy budou prováděny ručně s maximální opatrností, tak aby nebyly pokud možno poškozeny ani přízdívky , ani izolace , je nutno počítat s možnými opravami pomocí pásů z modifikovaného asfaltu typu SBS.

Mezi stávajícím objektem 22A a přístavbou bude řešena objektová dilatace a to podlahová - Objektový dilatační profil s hliníkovými základacími profily s EPDM vložkou pro přenos dilatačních pohybů, vhodný do prostor s hygienickými požadavky- viditelná šíře 50mm, celková šíře 150mm, výška 50mm, boky na zdech deskové prvky uchycené k jedné části , u parapetu oken OSB deskami a klempířským prvkem v 2.NP a u fasád. Mezi pavilonem 22A a fasádními deskami HPL.

Poznámka : stávající stav nebyl zaměřován , dodavatel si zkontroluje rozměry na stavbě , dále nebyl prováděn stavebně technický průzkum , stav konstrukcí je nutno si ověřit na stavbě.

Veškeré povrchy a vybavení budou před osazením předvedeny na stavbě pomocí vzorků, nejprve budou odsouhlaseny investorem a AD a až poté budou zabudovány, vyráběny či osazeny. Veškeré rozměry budou před objednáním či výrobou vždy ověřeny na stavbě.

Celý prostor stavby bude uveden do provozuschopného stavu.

Stavba provede i ostatní nespecifikované potřebné práce.

Výkopy přebere statik či geolog v rámci AD.

Dodavatel si zpracuje potřebnou dodavatelskou dokumentaci na okna , fasádu HPL a provede potřebnou dodavatelskou přípravu a koordinaci s kterou seznámí investora a projektanta a to před výrobou a prováděním.

Stavba provede i ostatní nespecifikované práce.

Bezpečnost prací

Dodavatel si zpracuje potřebné výrobní dokumentace a přípravu. Práce je nutno provádět po dohodě s investorem. Práce budou důsledně prováděny za dodržení maximální bezpečnosti. V případě nejasností projektu, zjištění nových skutečností je třeba kontaktovat projektanta. Projekt byl zpracován podle informací a podkladů, které měl zpracovatel při jeho zpracování k dispozici. Práce budou prováděny s maximální opatrností a budou dodrženy podmínky VPO či správců sítí. Investor zajistí dozor koordinátora prací BOZ. Jinak za bezpečnost zodpovídá dodavatel stavby. Sítě budou v dotčeném místě vyhledány , vytýčeny a ochráněny před poškozením a to před zahájením prací. Při pracích ve stávajících objektech musí být maximálně omezena prašnost a rušení stávajících provozů např. zřízením oddělujících prachotěsných konstrukcí , prachotěsným obalením zařízení či podobně , to bude vždy dohodnuto s investorem. Práce budou v čase probíhat podle investora, tak aby provoz byl co nejméně rušen.

V Praze 6.2023 Ing. Josef Mareš

